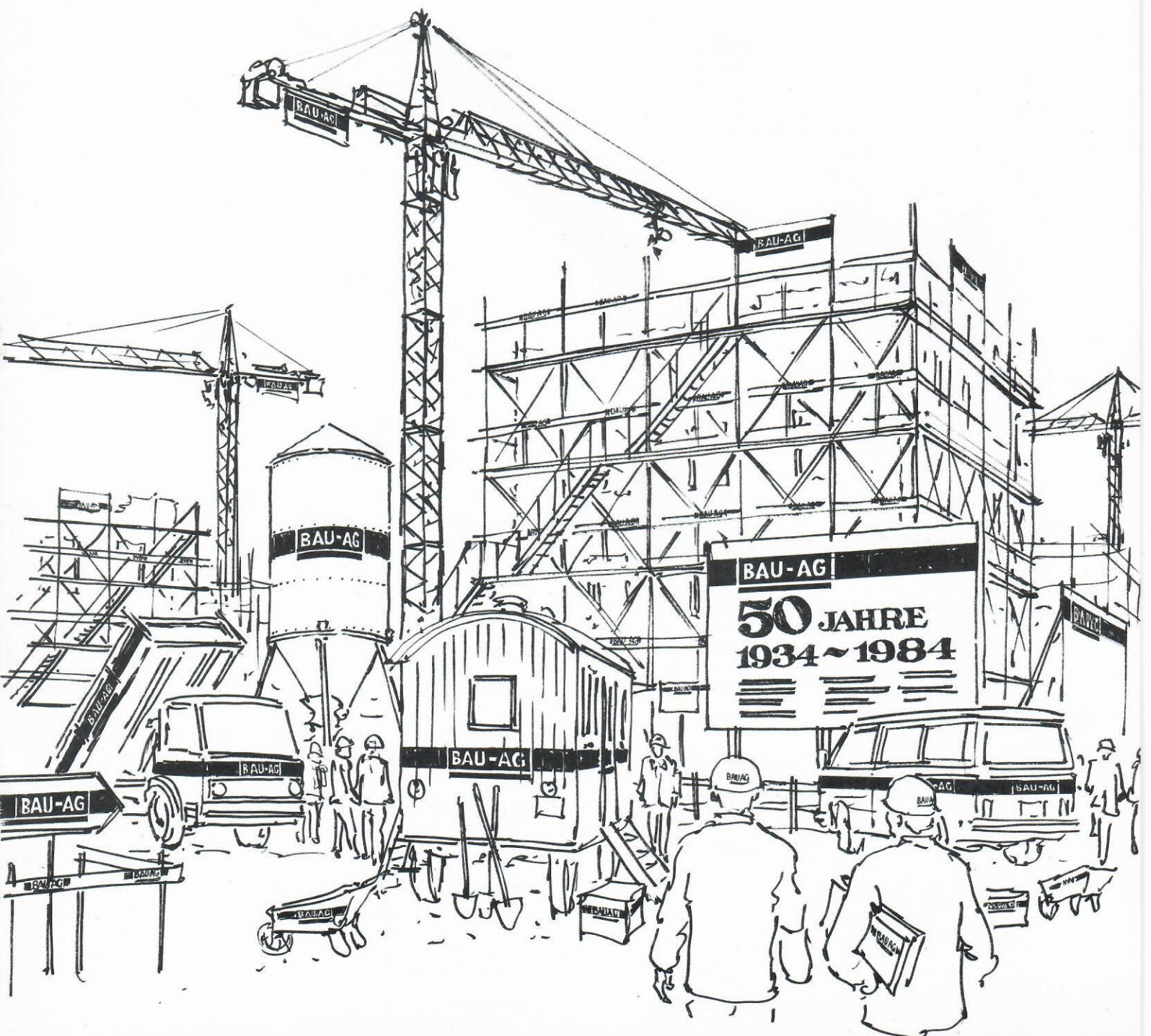


Bau AG Nachrichten

Hauszeitung
der Bau AG
für Hoch- und
Tiefbau Zürich

Nr. 82
Sommer
1984



ETH Höggerberg: Unterhalt

Umbauten in diversen Labors erfordern neue Durchbrüche, Rinnen und Sockel. Die Waschbetonplatten-Beläge bei der neuen Unterkellerung sind in Arbeit. Im Forschungstrakt wurden neue Leitungen zu den Labors gezogen; wir erstellen dazu die nötigen Gerüste und Durchbrüche.

ETH Höggerberg Bibliothek

Die Stützmauern bei der Eingangspartie und der Aufgang zur Schafmattstrasse sind in Arbeit. Im Gebäude-Innern sind noch diverse Beihilfen und Ueberzugsarbeiten auszuführen.

Urdorf: Kantonsschule

Von der MOBAG erhielten wir den Auftrag für den Neubau der Kantonsschule in Urdorf.

Bauherr: Kanton Zürich
Auftraggeber: MOBAG
Auftragssumme: Fr. ca. 7 Millionen.

Um die Arbeiten in der vorgesehenen Zeit bewältigen zu können, wurden drei Krane und zwei Betonanlagen installiert.

Mit den eigentlichen Arbeiten haben wir bereits begonnen, d.h.:

im Schultrakt I: mit den Kellerwänden
Schultrakt II: Fundamentplatte
Mensatrakt III: Erdarbeiten
Turnhalle-
trakt IV: Installationen



Blick zum Schultrakt I.
Scorcio panoramico del 1. lotto della scuola

Milchbuck Südportal

Die grossen Abfangträger mit Zwischendecken sind fertig erstellt und ausgeschalt. An der eigentlichen Lüftungszentrale sind noch diverse Fertigstellungsarbeiten in Ausführung.

Im Tunnel werden Türzargen zugeputzt. Für das Wasserwerk muss ein Klappenschacht für die Quellwasserleitung erstellt werden. Die Hauptinstallationen - Kran- und Betonanlage - sind abgebrochen. Zur Zeit sind wir mit Reinigungs- und Abraumarbeiten beschäftigt.

P. Jud

familiare già menzionata nell'ultima edizione, la cui costruzione era stata rinviata a tempo indeterminato.

Dopo difficoltà iniziali di scavo (cattiva qualità del terreno) sono ora state completate le cantine e il piano terreno. Della casa con otto appartamenti, che a partire dal terreno è costruita in pietre Durisol e delle antistanti autorimesse sarà pronta prima delle vacanze estive la costruzione grezza.

K. Brandenberger

Lavori di manutenzione alla ETH - Höggerberg

Modifiche in vari laboratori hanno richiesto lavori di rottura e di formatura di canaletti e zoccoli.

I lavori per il rivestimento in calcestruzzo lavato per il nuovo scantinato sono in corso. Nuove linee sono state posate fra i laboratori del reparto ricerche, ponteggi e lavori di muratura sono stati eseguiti da noi.

ETH - Höggerberg biblioteca

Sono in fase di esecuzione i lavori per i muri di sostegno della parte dell'entrata e della Schafmattstrasse. Nell'interno devono essere ancora eseguiti diversi lavori di rivestimento e rifinitura.

Urdorf: Scuola cantonale

Dalla MOBAG ci è stato conferito l'incarico per la costruzione della nuova scuola cantonale a Urdorf.

Ente appaltante: canton Zurigo
Committente: MOBAG
Valore dell'appalto: ca. 7 milioni di franchi. Per poter eseguire i lavori entro i termini previsti sono state installate tre gru e due impianti di betonaggio.

I lavori veri e propri sono già stati iniziati e si presentano come segue:

Ala aule I: pareti dello scantinato
Ala aule II: piastra delle fondamenta
Ala mensa III: scavi
Ala
palestre IV: scavi

Portale sud galleria del Milchbuck

Le travi di puntellamento con la soletta intermedia sono state ultimate e disarmate. Nella centrale di ventilazione sono in corso diversi lavori di rifinitura.

In galleria vengono intonacati i chiassili delle porte. Per conto dell'acquedotto è in costruzione un pozzetto per le valvole della condotta di acqua sorgiva.

Il cantiere principale - gru e impianto di betonaggio - è stato smontato. Attualmente siamo occupati con i lavori di pulizia e riordino.

P. Jud

ETH, Land & Forst
Ausbau der Dachzentrale

Ende April mussten wir für die ETH div. Maurerarbeiten ausführen.
Im Zusammenhang mit der Installation einer Kühlmaschine haben sich die Arbeiten aufgedrängt.

Honigstrasse 24, Zürich

Anfang Mai erhielten wir den Auftrag für eine Fassadensanierung an einem Zweifamilienhaus.

Nach einer genauen Abklärung stellte sich heraus, dass für dieses Objekt eine Aussenisolation angemessen wäre.

Das Mauerwerk dieses schon fast 100-jährigen Hauses ist in einem sehr schlechten Zustand. Dazu kommt noch, dass Deckenbalken und Ziegel unter dem herausbrechenden Putz im Mauerwerk zum Vorschein kamen.

Wir wenden jetzt das Verfahren der Firma Stotmeister an, das sich M-System nennt. Die Schaumstoffplatten werden mit Schienen mechanisch mit Dübeln im Mauerwerk befestigt. Dies hat den Vorteil, dass wir mittels Schiften eine genaue Flucht über den Fassaden erhalten.

Anschliessend wird ein Armierungsputz mit Gewebe aufgetragen und ein Abrieb erstellt. Diese Arbeiten erfordern grosse Gewissenhaftigkeit und Genauigkeit, speziell die kleinen Details sind mit grossem Aufwand verbunden.

Olympia Büromaschinen AG. Rümlang

Im Industriegebiet in Rümlang erstellten wir im Monat April/Mai eine neue Eingangspartie für die Firma Olympia.

Eine alte Fassade musste einer gemauerten Fassade, bestehend aus Backsteinpfeilern mit Fenstern, weichen.

Dazu gehörte auch das Aufstecken einer Stützmauer, sowie div. Anpassungsarbeiten und das Neu-Erstellen des Vorplatzes mit Granittreppentufen, sowie des Belages.

Elfenweg/Thujastrasse

Anfangs Mai mussten wir beginnen und Ende Juni sollten alle Arbeiten abgeschlossen sein.

Der Umbau umfasst drei Häuser, in denen alle Küchen und Bäder erneuert werden sollten. Die Planung und Respektierung der Termine gleichen einer kleinen Generalstabsarbeit. Alles wurde dadurch noch komplizierter, da alle Mieter in den Wohnungen blieben, d.h. sie müssen also noch kochen und irgendwie auch Wasser für die Haushaltarbeiten beziehen können.

Schwierig für die Arbeiter ist, auf sehr engem Raum zusammen mit vielen andern Handwerkern zu arbeiten. Dazu ist eine gute Koordination erforderlich, sowie sehr viel Umsicht und Elastizität aller Beteiligten, was auch zur Zufriedenheit der Bauleitung beiträgt.

A. Mäder

Istituto agrario ETH
Ampliamento della centrale sottotetto

Causa l'installazione di un nuovo gruppo refrigerante, si dovette procedere a diversi lavori di muratura. I lavori sono stati eseguiti alla fine di aprile.

Honigstrasse 24, Zurigo

All'inizio di maggio ci veniva passata commessa per il risanamento della facciata di una casa bifamiliare.

Durante un sopralluogo si constatava l'opportunità di prevedere una isolazione esterna. Le opere murarie di questa casa quasi centenaria erano in pessimo stato. Si aggiunga il fatto che a causa dello sbriciolamento dell'intonaco venivano messe a nudo le travi del soffitto e le tegole.

Per l'isolazione viene da noi applicato il sistema M della ditta Stotmeister. Le lastre in materiale espanso vengono fissate sui muri tramite rotaie ancorate con tasselli. Questo ha il vantaggio di permettere un perfetto allineamento degli elementi lungo la facciata. Successivamente si procede ad un'armatura con intonaco telato con susseguente abrasione. Questi lavori richiedono grande scrupolosità e precisione, in modo particolare i piccoli dettagli domandano grande impegno.

Olympia Büromaschinen AG, Rümlang

Durante i mesi di aprile/maggio abbiamo costruito un nuovo ingresso alla ditta Olympia situata in zona industriale di Rümlang.

Si è dovuto sostituire una vecchia facciata con una nuova in muratura con mattoni e finestre. Ciò includeva anche l'inserimento di un muro di sostegno, diversi lavori di adattamento come pure la sistemazione del piazzale antistante con scale in granito e rifacimento della pavimentazione.

Elfenweg/Thujastrasse

Abbiamo dovuto iniziare i lavori all'inizio di maggio e dobbiamo terminarli per fine giugno. La ristrutturazione comprende tre case nelle quali devono essere rinnovate tutte le cucine e i bagni. Per poter rispettare i termini, si è dovuto procedere a una programmazione corrispondente ai compiti di uno stato maggiore. Va notato che tutti gli inquilini degli appartamenti dovevano aver la possibilità di cucinare e di prelevare acqua per usi domestici durante tutta la durata dei lavori.

Il lavoro degli operai è reso difficile dal fatto che essi devono operare in spazi ristretti e parallelamente a diversi altri artigiani. Ciò richiede una buona coordinazione e flessibilità di tutti gli addetti per poter soddisfare le esigenze della direzione lavori.

A. Mäder